

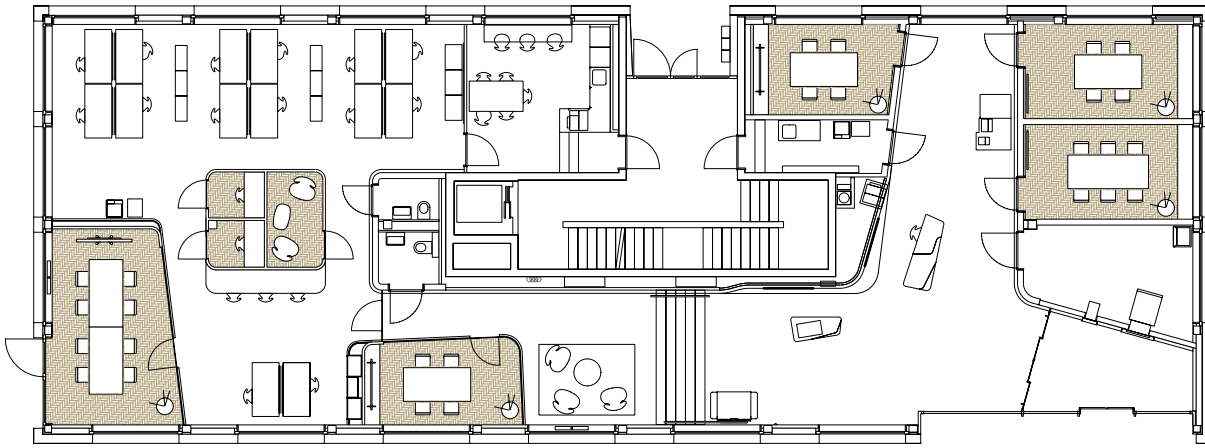


2021 – 2022 / Mieterausbau / Projektwettbewerb 1. Preis

Geschäftsstelle Raiffeisenbank / Köniz

Der Kundenraum der neuen Geschäftsstelle im Zentrum von Köniz ist als Begegnungs- und Beratungszone ausgestaltet. Die fließende Raumfigur erstreckt sich vom Eingang an der Schwarzenburgstrasse durch bis zur Westfassade. Dadurch wird der Sichtbezug zum neuen Innenhof der Überbauung Bläuacker hergestellt, der als belebte Piazza ausgestaltet ist. Zur Unterstützung des Raumflusses sind die Ecken leicht abgerundet. Der Kundenraum erstreckt sich entlang der Ostfassade bis auf das obere Niveau. Die raumbreite Treppe als Übergang zwischen den beiden Raumhöhen macht das Raumkontinuum auch dreidimensional spürbar. Durch das subtile Wellenspiel der Lamellen und den warmen Ton des Eichenholzes erhalten die verkleideten Wände einen besonderen Ausdruck von hohem Wiedererkennungswert – das identitätsstiftende Element der neuen Geschäftsstelle.





Grundriss Erdgeschoss

Objektadresse

Bläuacker 2, 3098 Köniz

Bauherrschaft

Raiffeisenbank Schwarzwasser Genossenschaft

Leistungen Architekt

100% von SIA 102

Termine

Wettbewerb: 2021 / Planung: 2021 / Ausführung: 2022

Spezialisten

Bauingenieur: Ingenta AG, Bern

HLKS-Planung: Gilgen, Uhlmann + Partner GmbH, Bern

Elektroplanung: fux + sarbach ENGINEERING AG, Bern

Bauphysik: Grolimund + Partner AG, Bern

Lichtplanung: Lucet GmbH, Bern

Sicherheitsplanung: Raiffeisenbank, Schweiz

Engineering der Schreinerlösungen:

Röthlisberger Innenausbau, Gümligen



Volumen SIA 416

2 370 m³

Geschossfläche SIA 416

550 m²

Kosten Mieterausbau

CHF 3 000 000.-