

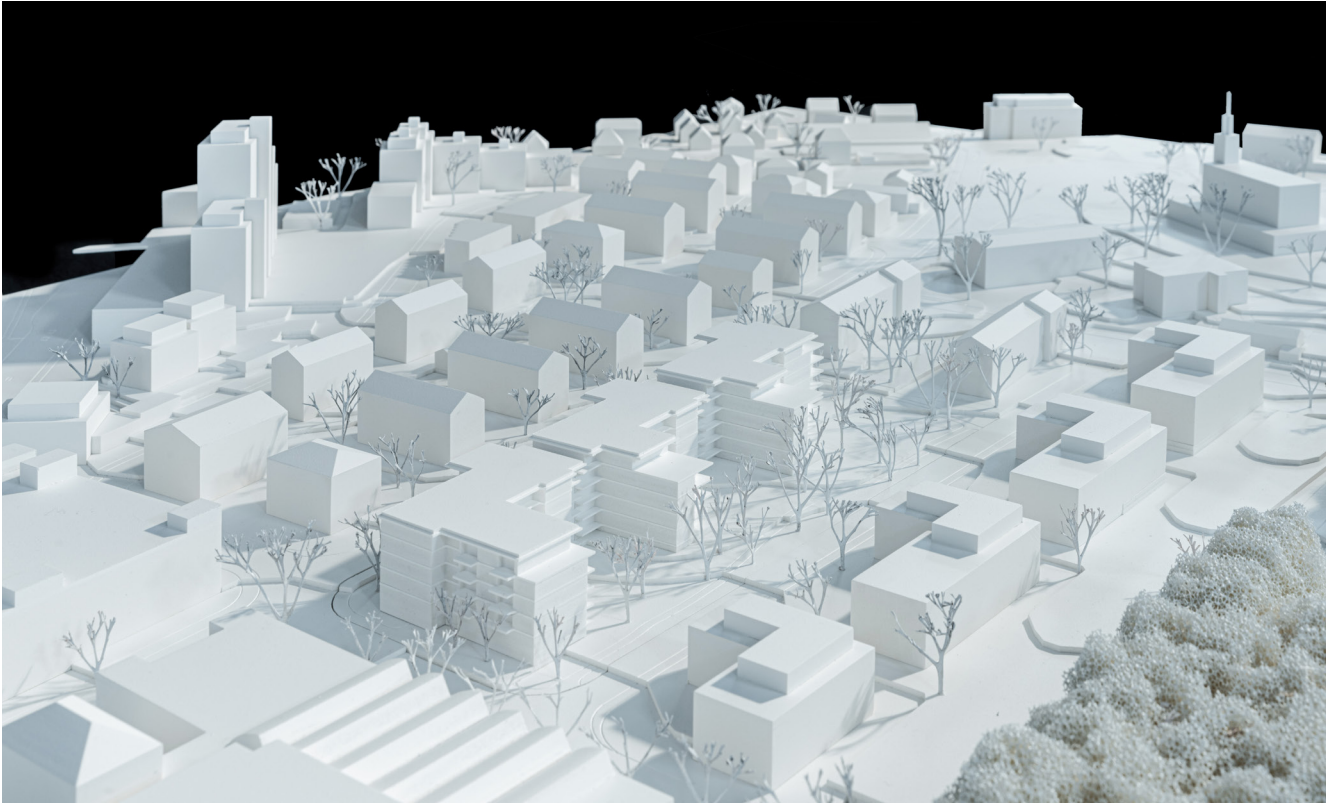
Arealentwicklung Jowa / Münchenbuchsee

2022 / Workshopverfahren



Als geeignetes Bebauungsmuster geht eine fünfgeschossige Zeile mit drei kammartig angeordneten, viergeschossigen Anbauten aus dem Workshopverfahren hervor. Die Setzung des Gebäudes ermöglicht eine Adresse zur Allmendstrasse und einen ruhigen Freiraumbereich zur Meienstrasse. Die halbgeschossige Abstufung entlang dem Terrainverlauf und eine feine Zäsur des Attikageschosses integrieren den Baukörper auf eine subtile Art ins bestehende Ortsbild.

Die neue Wohnüberbauung auf dem ehemaligen Jowa-Areal schafft auf vielen Ebenen einen Mehrwert für das ganze Quartier: Das vielfältige Bauvolumen bietet neue öffentliche Räume und Begegnungsorte, es entstehen hochwertige Aussenräume und Spielflächen, die auch von den QuartierbewohnerInnen genutzt werden können. Neben dem grosszügigen Freiraum wird ein Quartierplatz von öffentlichem Charakter geschaffen, welcher zum heute fehlenden Treffpunkt für das Allmend-Quartier werden kann.



Objektadresse
Allmendstrasse 2,
3053 Münchenbuchsee

Auslober:in
JOWA AG, Volketswil

Leistungen Architektur
Workshopverfahren

Termine
2022

Landschaftsarchitektur
Duo Landschaftsarchitekten Sarl,
Lausanne