rykart

2010 – 2013 / Neubau / Studienauftrag 1. Preis

Wohnheim Buchseegut / Köniz

Die Heilsarmee bietet erwachsenen Menschen mit Behinderung im Buchseegut in Köniz geschützte und betreute Wohn- und Arbeitplätze. Für das bestehende Gebäude ist ein Ersatzneubau vorgesehen – ein räumlich und gestalterisch ansprechendes, nachhaltiges Wohnheim, das über ein kluges Energiekonzept verfügt.
Der Neubau spielt geschickt mit der Topographie und fügt sich mit seiner präzisen Setzung gut in das Ensemble mit dem markanten Hauptgebäude ein. Der dreigeschossige Baukörper umfasst 50 Zimmer mit den entsprechenden Aufenthalts und Arbeitsräumen. Das der Gebäudegeometrie zu Grunde liegende Raster ermöglicht eine serielle und kostengünstige Fertigung und Montage.

Objektadresse
Buchseeweg 15, 3098 Köniz

Bauherrschaft
Genossenschaft Heilsarmee Sozialwerk, Bern

Leistungen Architekt
100% von SIA 102, Generalplanung

Termine
Studienauftrag: 2010 / Planung: 2011 /
Ausführung: 2012 – 2013

Spezialisten
Bauingenieur: Nydegger + Finger AG, Bern
Elektroplanung: Varrin + Müller GmbH, Bern
HLKS-Planung: Marcel Rieben Ingenieure AG, Liebefeld
Bauphysik: Grolimund + Partner AG, Bern

Volumen SIA 416
6 700 m³

Geschossfläche SIA 416
2 210 m²

Kosten BKP 2
CHF 4 620 000.–