rykart

Bürogebäude GVB / Ittigen

2008 – 2022 / Umbau und Sanierung neue Arbeitswelt

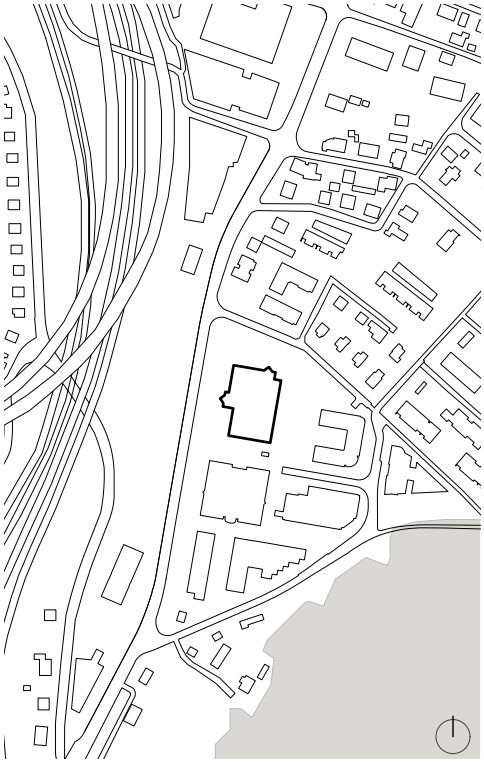


Im Rahmen eines 2008 gewonnenen Studienauftrags wurde für das Bürogebäude der Gebäudeversicherung Bern (GVB) in Ittigen eine modulare Gesamtsanierung entwickelt, die über einen Zeitraum von 10 bis 15 Jahren realisiert wird – durchgehend unter laufendem Betrieb.

Modul Sanierung
Im Rahmen der ersten Sanierung beschränkten sich die Eingriffe auf die unter Betrieb realisierbaren Arbeiten: die Neugestaltung des Empfangsbereiches und des Verwaltungsratssaals, sowie die Schaffung einer transparenten Bürolandschaft.

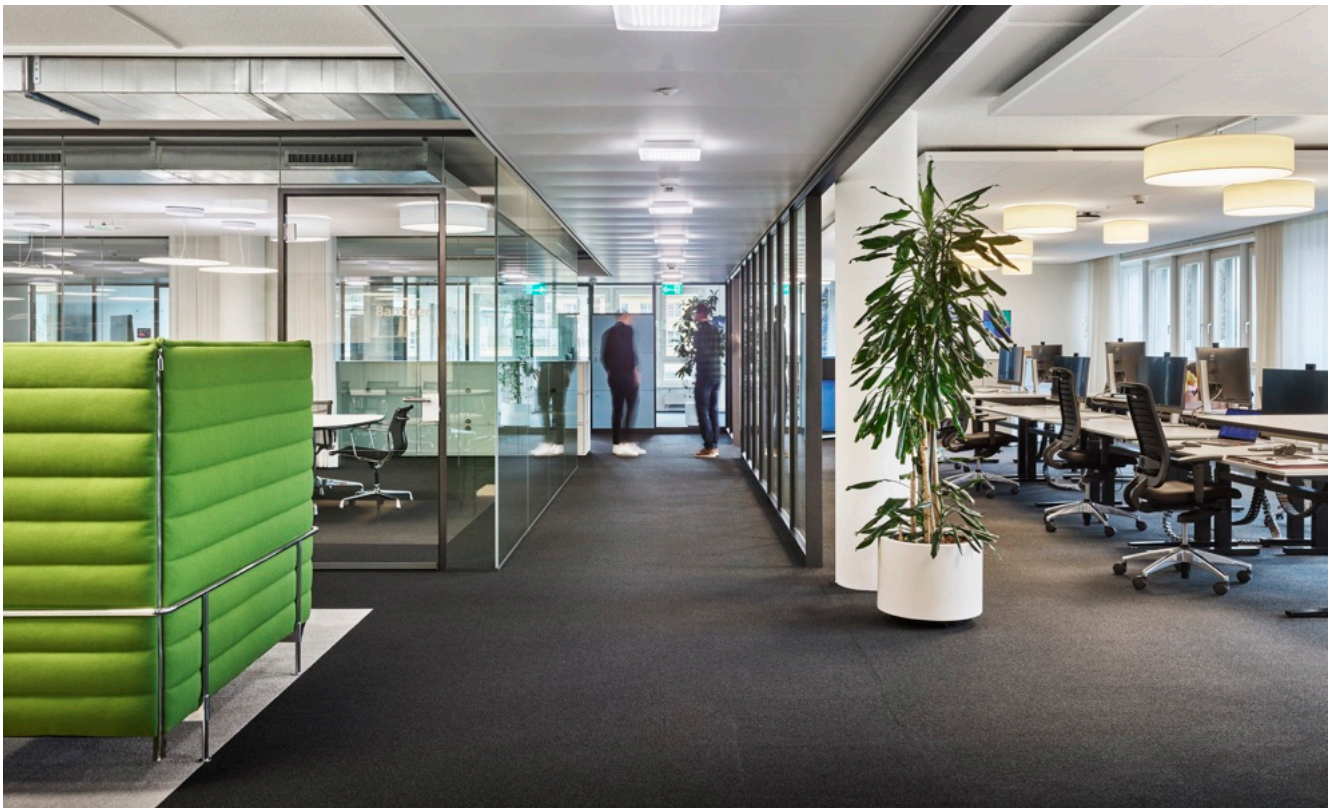
Modul Pilotarbeitsplatzkonzept
Seit 2022 testet die GVB auf einem Geschoss ein neues, innovatives Arbeitsplatzkonzept. Entwickelt wurde die neue Arbeitswelt von Offconsult unter Berücksichtigung einer ganzheitlichen Betrachtung von Teamkultur, Raum, Arbeitsalltag und technischer Ausstattung. Die Meinung der Mitarbeitenden wurde dabei in einem partizipativen Prozess abgeholt. Das Geschoss wird als Pilot verstanden, um essentielle Lernerfahrungen zu sammeln. Funktionierende Ideen sollen zu einem späteren Zeitpunkt auf andere Bereiche des Gebäudes übertragen werden. Es steht ein breites Raumangebot für Austausch und Rückzug, formelle und informelle Meeting- und Arbeitsformate zur Verfügung.

Unterstützt wird das innovative Konzept durch eine freie, ungewöhnliche Möblierung. Trennende Wände wurden reduziert, die Räume fliessend miteinander verbunden. Farben und Materialien unterstützen die Zonierung. Ziel war es behagliche, offene Räume zu gestalten, die weit über eine rein funktionale Arbeitswelt hinausgehen.



Rykart Architekten AG
T 031 350 55 50 / rykart.ch

rykart



Objektadresse
Papiermühlestrasse 130
3063 Ittigen

Bauherrschaft
Gebäudeversicherung Bern

Leistungen Architektur
100% von SIA 102

Termine
Wettbewerb 2008
Planung / Ausführung 2010 / 2011
Arbeitswelt Planung 2021 – 2024
Ausführung 2025 – 2026

Volumen SIA 416
52 755 m3

Geschossfläche SIA 416
14 182 m2

Kosten BKP 2
CHF 4 526 000.–

Bauingenieur:in
SMT AG Ingenieure + Planer, Bern

Elektroplanung
Amstein + Walthert Bern AG, Bern

HLKS-Planung
Roschi + Partner AG, Köniz

Bauphysik
Grolimund + Partner AG, Bern

Konzept Pilotarbeitsplätze
Lista, Bern

Beleuchtung
Licht und Raum, Bern

Gastro-Planung
HPMisteli & Partner AG, Bern