



2017 – 2026 / Aufstockung

Wohnsiedlung Lindenmatt West / Bolligen

Die Untersuchung im Rahmen einer Potentialstudie hat ergeben, dass die in den 1960er Jahren erstellte Wohnsiedlung Hühnerbühlstrasse 11-51 massvoll verdichtet werden kann. Geplant ist die Aufstockung aller Gebäude um jeweils ein Geschoss in Leichtbauweise.

Das Siedlung wird damit um 40 Wohneinheiten auf 240 Wohnungen erweitert. Die bestehenden Wohnungen werden umfassend saniert. In den Regelgeschossen werden die alten Balkone rückgebaut und durch neue grosszügige Balkone ersetzt.

Durch die Neugestaltung der Umgebung wird für einen Grossteil der Gebäude ein barrierefreier Zugang ermöglicht. Die grosszügigen, grünen Zwischenräume zwischen den Bauten bleiben bestehen und werden neugestaltet und aufgewertet.



**Objektadresse**

Hühnerbühlstrasse 11–51, 3065 Bolligen

Bauherrschaft

Immobilien-gesellschaft Immosip AG, Basel

Leistungen Architekt

100% von SIA 102

Termine

Planung: 2017–2023 / Ausführung: 2024–2026

Spezialisten

Bauingenieur: Hartenbach+Wenger AG, Bern

HLSE-Planung: Amstein+Walthert Bern AG, Bern

Bauphysik: InfraBlow.Siegrist GmbH, Bolligen

Landschaftsarchitektur:

Klötzli Friedli Landschaftsarchitekten AG Bern

Geologie: Geotechnisches Institut AG, Bern

